



HEIMLADEN

ZUKUNFTSFÄHIGE LADELÖSUNGEN FÜR IMMOBILIEN
VOM BRANCHENEXPERTEN.



GEMEINSAM



ZUKUNFT



JETZT

DAS UNTERSCHIEDET UNS

Ladeinfrastruktur wird direkt für den gesamten Parkraum geplant

Ladelösung kann flexibel mit dem Bedarf wachsen

Keine Investitionen in den Kauf von Ladestationen nötig - Flexibles Wallbox-Abo für die Nutzer:innen

NUR MIT HEIMLADEN
HABEN SIE DEN
BRANCHENEXPERTEN
FÜR LADELÖSUNGEN
IN IMMOBILIEN AN
IHRER SEITE.

FULL-SERVICE-ANGEBOT IN DREI SCHRITTEN



Sparen Sie langfristig Investitionskosten!

Unsere Ladelösung wird direkt für den gesamten Parkraum geplant.

WARUM HEIMLADEN DIE BESTE WAHL IST

1 100% ENTLASTUNG

Wir übernehmen Planung, Projektierung, Nutzerverwaltung, Abrechnung, Service, Entstörung und Wartung.

2 0€ INVESTITION IN WALLBOXEN

Dank dem flexiblen HEIMLADEN Wallbox-Abo ist keine Investition in den Kauf einer Wallbox nötig.

3 LADELÖSUNG WÄCHST MIT

Bedarf unklar? Unsere Ladelösung wächst mit – schnell, einfach & ohne erneute Bauarbeiten.

4 BRANCHEN- EXPERTE

Unsere Mitarbeiter sind Branchenexperten und kennen die Anforderungen an Ladelösungen in Immobilien genau.

ZEIT ZU HANDELN

15 Mio. Elektro-Autos

sollen bis 2030 auf den deutschen Straßen sein

85% der Ladevorgänge

werden an einem privaten Stellplatz stattfinden

3% der Gebäude

haben bereits Ladeinfrastruktur vorbereitet



**ANSTEHENDE
VERSCHÄRFUNG DES
GEIG DURCH DIE EPBD:
ELEKTRISCHE
ERSCHLIESSUNG WIRD
VERPFLICHTEND**

EINMALIGE KOSTEN FÜR IMMOBILIENPARTNER

Refinanzierung
in 12,5 Jahren!

[Mehr erfahren](#)

Planung & Erschließung

Planung, Projektierung & Elektro-Installation der Grund-Infrastruktur für
Ladestationen

ab €1.000 netto / Stellplatz

+

Wallbox-Vorbereitung

Anschluss der Stellplätze inkl. Wallbox-Vorbereitung

ca. €500 netto / Stellplatz

Kosten für Installation werden spezifisch für jedes Objekt und Stellplatz-Situation kalkuliert. Es können alle Stellplatz-Typen (z.B. Außenstellplätze oder Parksyste) für Ladeinfrastruktur vorbereitet werden.



KOSTEN FÜR MIETER:INNEN: DAS WALLBOX-ABO

Das einzigartige Wallbox-Abo

- Bereitstellung der Wallbox inkl. Express-Austausch
- Administration & Nutzerverwaltung
- Kundenservice & technischer Support
- Belieferung mit Grünstrom inkl. Abrechnung
- Regelmäßige Wartung inklusive

€40 brutto/Monat

+

Deutschland-Tarif

Laden zu €0,35/kWh (brutto) deutschlandweit



ZUGANG ZUR
EIGENEN
LADESTATION SO
EINFACH, WIE DER
ZUGANG ZUM
INTERNET

VOLLE FLEXIBILITÄT FÜR MIETER: VERSCHIEDENE SERVICE-VARIANTEN MÖGLICH

CLASSIC



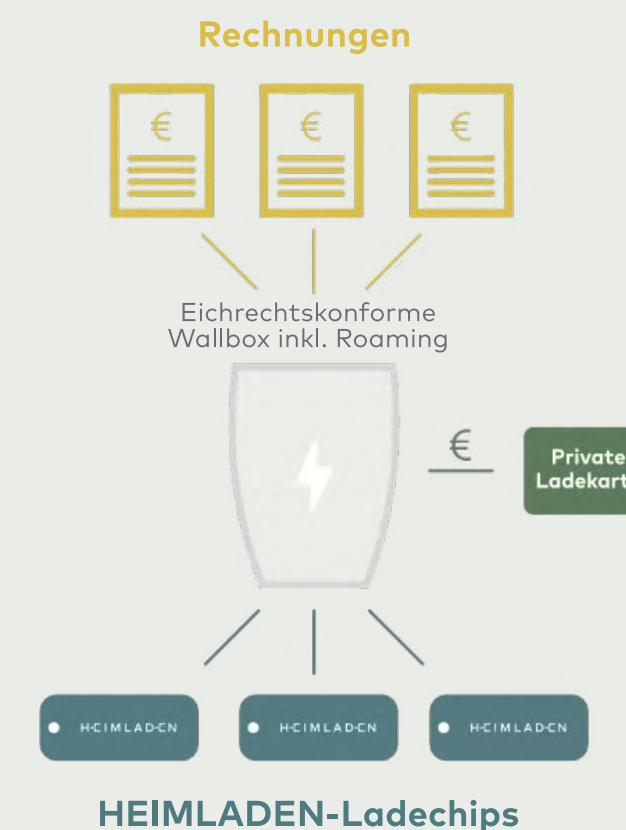
- **Pro Wallbox** max. eine Rechnung möglich
- Mehrere HEIMLADEN-Ladechips pro Wallbox möglich
- Beispiel: Arbeitgeber übernimmt alle Ladevorgänge

POWER



- **Pro HEIMLADEN-Ladechip** eine Rechnung möglich
- Definition von Nutzerkreisen möglich
- Beispiel: Unterscheidung zwischen privatem Laden und betrieblichem Laden soll ermöglicht werden

CONNECT



- Alle Funktionen der Wallbox-Variante "Power", zusätzlich **private Ladekarten** mit eigenem Tarif möglich
- Beispiel: Gästen oder Mitarbeitern soll das Laden mit bereits vorhandenen Ladekarten (z.B. EnBW mobility+) und eigenem Tarif ermöglicht werden

KOSTEN FÜR BEWOHNER:INNEN: DER WALLBOX KAUF

Kauf der Zaptec MID Pro

€1.399 brutto einmalig

+

Betriebsservice

Abrechnung, Support & Wartung

€20 brutto/Monat

+

Deutschland-Tarif

Laden zu €0,35/kWh (brutto) deutschlandweit



OPTIONALE LEISTUNGEN DER POWER & CONNECT-SERVICES

Mehrere Rechnungen pro Wallbox

- Abrechnung mehrerer Nutzer:innen je Wallbox
- Individuelle Angaben, wie z.B. Kostenstellen (auf Anfrage)

+ €2 netto / Monat / zusätzlicher Rechnung

Services je
Wallbox buchbar

Laden mit privater Ladekarte

- Abwicklung von Roaming & ad-hoc-Laden
- Verwaltung & Auswertung der Ladevorgänge
- Abrechnung des geladenen Stroms an interne/externe Nutzer:innen
- Bereitstellung von Ladekarten inkl. Ladetarifen (auf Anfrage)

+ €5 netto / Monat / Wallbox



VORTEILE FÜR NUTZER:INNEN

1 KEINE INVESTITION

Kein Invest in die Wallbox, sondern sofort, einfach und bequem zum monatlichen Preis am eigenen Stellplatz laden.

2 VOLLE FLEXIBILITÄT

Hohe Flexibilität dank monatlicher Kündigungsoption und kWh-genauer Abrechnung des Grünstroms.

3 SORGENFREIHEIT

Sorgenfreiheit dank echtem Rundum-Sorglos-Service, fairen Konditionen & Verlässlichkeit für den Mobilitätswandel.

4 ZUKUNFTS-SICHERHEIT

Mieter:innen können den gesetzlichen Anspruch auf eine Ladestation unkompliziert und ganzheitlich geltend machen.

HEIMLADEN IN ZAHLEN

60+ Projekt-Standorte

mit HEIMLADEN Ladelösung unter Vertrag

2.500+ Wallbox-Vorbereitungen

durch die Stellplätze für das Laden vorbereitet wurden

4.500+ Stellplätze

unter Vertrag zur Elektrifizierung



Referenzen



PANDiON
Partner für Lebensräume

ehret+klein



ALS PARTNER DEN WEG FÜR DIE ELEKTROMOBILITÄT EBNEN

Mit einer langfristigen Partnerschaft bieten wir eine attraktive Möglichkeit, um Ihr gesamtes Immobilien-Portfolio zu elektrifizieren.

- ✓ **SIE INVESTIEREN IN DIE GRUNDINFRASTRUKTUR**
Als fest mit der Immobilie verbundene Infrastruktur steigert die Elektrifizierung der Stellplätze den Wert und die Nachhaltigkeit.
- ✓ **WIR INSTALLIEREN DIE STANDARDISIERTE TECHNISCHE LÖSUNG**
Wir sind spezialisiert auf das Laden in Immobilien und gewährleisten die zukunftsfähige Skalierbarkeit.
- ✓ **WIR WERDEN EXKLUSIVER BETREIBER DER LADEINFRASTRUKTUR**
Nur so können wir den reibungslosen Betrieb und das beste Ladeerlebnis für alle Nutzer ermöglichen.
- ✓ **WIR BELIEFERN DIE LADESTATIONEN MIT GRÜNSTROM**
Mit unserem einheitlichen Deutschland-Tarif versprechen wir Laden zu fairen Preisen auf Niveau von Haushaltsstrom.



IHR WEG ZUR LADELÖSUNG

Wir erstellen Ihnen gerne kurzfristig ein erstes kostenloses Angebot für Ihr konkretes Projekt mit Bedarf für Ladeinfrastruktur.

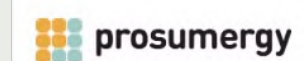
- ANGEBOTSERSTELLUNG**
Wir benötigen dazu detaillierte Planungsunterlagen von Ihnen. Orientieren Sie sich dazu gerne an unserem [Leitfaden](#).
- ANGEBOTSPRÄSENTATION**
Wir präsentieren Ihnen unser Ladekonzept für Ihre Immobilie.
- BEAUFTRAGUNG**
Nach der Beauftragung starten wir mit der Materialbeschaffung.
- PROJEKTIERUNG & INSTALLATION**
Realisierung und Koordination des Projekts durch unser Technik-Team.
- BETRIEB & NUTZUNG**
HEIMLADEN übernimmt den vollumfänglichen Betrieb und Nutzer:innen können das Wallbox-Abo buchen.



Aktuelle Förder-
programme in Deutschland

UNSER PARTNER-NETZWERK

Unsere Systempartner

 Zaptec eassee® WEtell wieland Corrently prosumergy chargeIQ FLEXeCHARGE

Unsere Netzwerkpartner

 gpti
GERMAN PLATFORM
FOR TECHNOLOGY
AND INNOVATION aptum VEOMO MOBILITY
FORWARD GREEN FUSION E/NHUNDERT Charge
Construct
POWER ON! metergrid FREQUENTUM BayWa Mobility Solutions evhcle Geld für eAuto Green Way Energy AutoLader

IHR ANSPRECHPARTNER

Unterstützen Sie unsere Mission,
den Zugang zu nachhaltiger
Mobilität zu beschleunigen & so
einfach wie möglich zu gestalten!



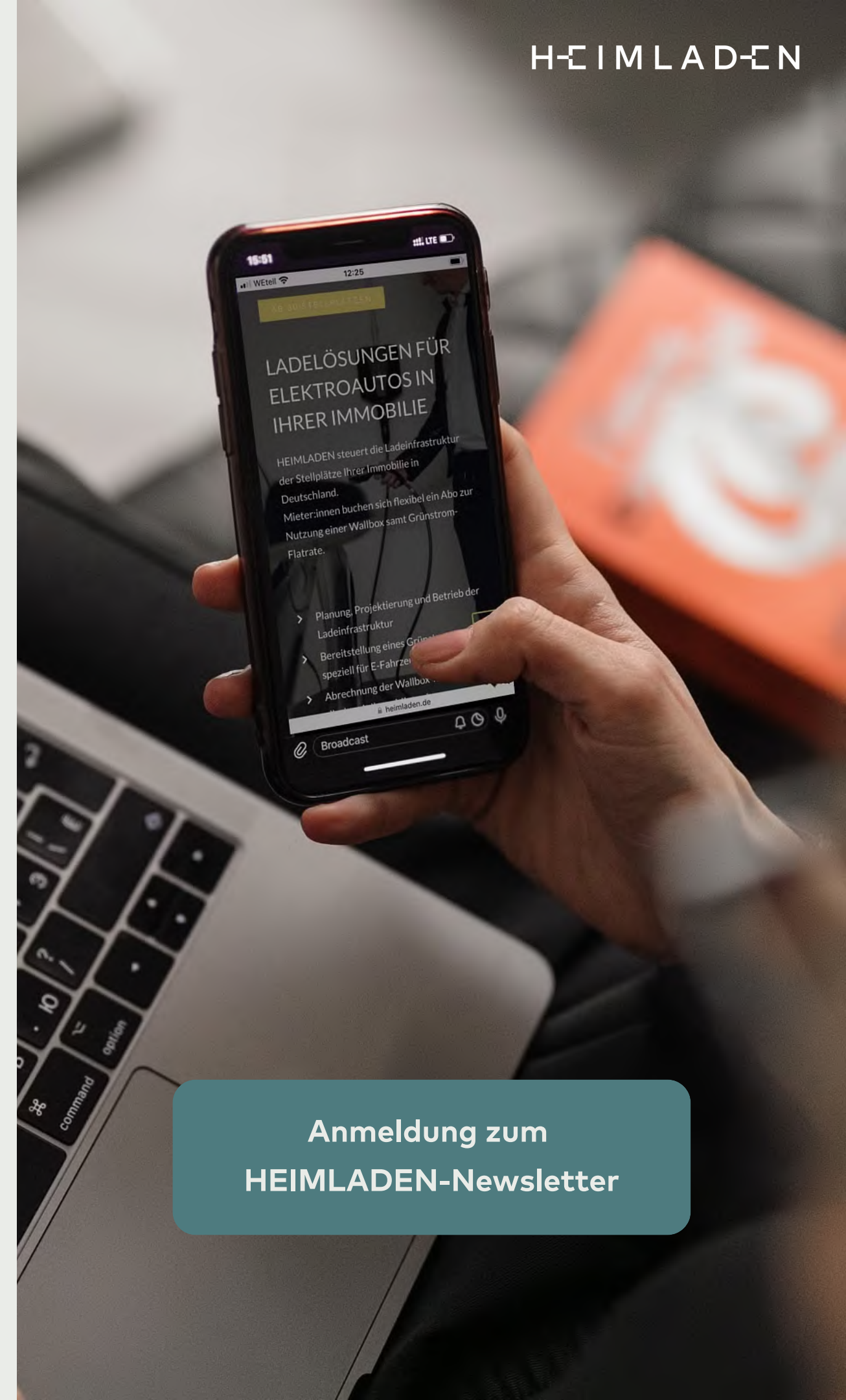
Max Wojtynia

CEO & Founder

☎ +49 151 200 851 86

@ max@heimladen.de

📅 [Gesprächstermin vereinbaren](#)



Anmeldung zum
HEIMLADEN-Newsletter